

SMLOUVA O PACHTU ZEMĚDĚLSKÉHO POZEMKU

podle § 2332 a násł. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku
mezi

1. propachtovatelem

Pan/i: Drábek Antonín
783 57 TRŠICE 27

RČ:

(dále jen jako „propachtovatel“) na straně jedné

a

2. pachtyřem

název právnické osoby: Družstvo Velký Újezd
IČ: 47676027

sídlo: Velký Újezd, Varhošťská 16, PSČ 783 55
zastoupená předsedou družstva panem Stanislavem Tomkem
(dále jen jako „pachtyř“) na straně druhé

I. Předmět smlouvy

1.) Propachtovatel prohlašuje, že je výlučným vlastníkem níže uvedených pozemků, zapsaných **na LV 122**

katastrální území	číslo parcely	výměra (ha)	kultura	roční nájem
Daskabát	1245	0,5633	R	
Celkem		0,5633		

- 2.) Propachtovatel se zavazuje, že pachtyři přenechá k užívání a požívání předmět pachtu na dobu stanovenou v čl. II odst. 2 této smlouvy a zachová tento stav po celou dobu trvání této smlouvy.
- 3.) Pachtyř se seznámil se stavem předmětu pachtu, při čemž obě smluvní strany konstatují, že nevykazuje nedostatky bránící řádnému užívání.

II. Doba pachtu

Pacht je sjednán na dobu určitou od 1. 10. 2016 do 30. 9. 20~~20~~¹⁶, s výpovědní lhůtou v délce trvání jeden hospodářský rok. Výpověď pachtu musí být podána tak, aby výpovědní lhůta skončila k prvnímu říjnu běžného roku.

III. Způsob užití předmětu pachtu pachtyřem

- 1.) Pachtyř bude předmět pachtu užívat jako zemědělský podnikatel v rámci provozování jeho zemědělské výroby (rostlinné i živočišné) zahrnující i pěstování technických a geneticky modifikovaných plodin v souladu se zvláštními právními předpisy, to vše s péčí řádného hospodáře tak, aby tato činnost přinášela příjmy, které pachtyř jako podnikatel očekává.